

**BỘ Y TẾ  
VIỆN PASTEUR  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3273/PAS-KHTH  
Về việc báo giá dịch vụ

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 08 năm 2022

Kính gửi: Quý Công ty quan tâm

Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh đang có nhu cầu cung cấp dịch vụ bên dưới, đề nghị quý công ty quan tâm cung cấp báo giá theo nội dung sau:

| STT | Tên hàng hóa   | Đơn vị tính | Số lượng | Ghi chú |
|-----|--|-------------|----------|---------|
| 1   | Dịch vụ làm sạch Phòng khám đa khoa. (Mô tả chi tiết công việc theo Phụ lục 02 đính kèm) | Dịch vụ     | 01       |         |

Bảng báo giá có đóng mộc (bản chính) có thể hiện đầy đủ ngày báo giá, ngày hiệu lực, điều kiện thanh toán;

Công ty vui lòng nộp báo giá về địa chỉ: Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh  
– 167 Pasteur, P. Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Thời gian nhận báo giá: từ ngày 24/08/2022 đến ngày 30/08/2022.

Trân trọng cảm ơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Viện trưởng (để báo cáo);
- Trưởng phòng KHTH (để báo cáo);
- Phòng HCQT (CNTT) (để thực hiện);
- Lưu: VT, KHTH.

**TL. VIỆN TRƯỞNG  
KT. TRƯỞNG PHÒNG KẾ HOẠCH TỔNG HỢP  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG KẾ HOẠCH TỔNG HỢP**



★ **Phạm Duy Quang**

**Phụ lục 01**

**DANH SÁCH CÁC CÔNG TY NHẬN CÔNG VĂN**

(Kèm theo công văn số 3273/PAS-KHTH ngày 24/08/2022 của Viện Pasteur TP. Hồ Chí Minh)

| STT | Tên  | Địa Chỉ   |
|-----|--|---|
| 1   | Công ty TNHH Đầu tư Thương mại An Lộc  | Số 9, đường 20, Phường 5, Gò Vấp, TP.HCM              |
| 2   | Công ty TNHH Vệ sinh Công nghiệp Không Gian Sạch   | 33/10 Đường Lê Hoàng Thái, P17, Gò Vấp, TP.HCM        |
| 3   | Công ty TNHH Đầu tư Thương Mại Việt Tín  | 2/13/21 Đ.TL13, P. Thạnh Lộc, Quận 12, TP.HCM         |
| 4   | Công ty Vệ sinh Công Nghiệp Thịnh Phát   | 85 Đường Quang Trung, Phường 5, Q.Gò Vấp, TP.HCM      |
| 5   | Công ty Cổ phần Hồng Tâm Phát  | 112/22 Phạm Văn Bạch, Phường 12, Quận Tân Bình TP.HCM |
|     | Các công ty quan tâm khác tham khảo thông tin trên website của Viện Pasteur Thành Phố Hồ Chí Minh: <a href="http://www.pasteurhcm.gov.vn/news/thong-tin-cong-dong---thong-tin-dau-thau-2.html">http://www.pasteurhcm.gov.vn/news/thong-tin-cong-dong---thong-tin-dau-thau-2.html</a> |   |

## Phụ lục 02

### DANH MỤC MÔ TẢ CHI TIẾT CÔNG VIỆC

(Kèm theo công văn số 3273/PAS-KHTH ngày 24/08/2022 của Viện Pasteur TP. Hồ Chí Minh)

| STT | Nội dung   | Chi tiết công việc  |
|-----|--|---|
| 1   | <p>Dịch vụ làm sạch khu vực xét nghiệm và khu vực tiêm ngừa gồm:</p> <p><b>Khu vực chuyên môn:</b></p> <p>-Khu vực khám tiêm ngừa tầng trệt nhà số 9: 7 phòng khám, phòng thu tiền, phòng tiêm, khu vực chờ).</p> <p>- Khu vực xét nghiệm: tầng trệt và lầu 1 nhà số 8: phòng lấy máu, phòng tiếp nhận mẫu, khu chờ tại tầng trệt và khu khám Siêu âm (điện tim), khu vực chờ tại lầu 1.</p> <p>- Tổng diện tích: 1.100m<sup>2</sup></p> <p>- Thời gian làm việc :</p> <p>Thứ 2 đến thứ 6: 7h00 – 17h00</p> <p>Thứ 7:</p> <p>Phòng khám: 7h00 – 11h00 &amp; 13h00 – 16h00</p> <p>Xét nghiệm: 7h00 – 11h00</p> <p>Chủ nhật :</p> <p>Phòng khám: 7h00 – 11h00</p> <p>Xét nghiệm: (tầng trệt nhà số 8) 7h00 – 11h00</p> <p>(tăng ca), (bao gồm chủ nhật, lễ , tết).</p> | <p><b>1/ Khu vực chuyên môn:</b></p> <p>1.1 Bề mặt cửa/ khung cửa/tay nắm</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.2 Sàn</p> <p>- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn</p> <p>- Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay khi phát sinh</p> <p>Vết bẩn nhám không xuất hiện trên bề mặt sàn</p> <p>1.3 Tường/chân tường/vách ngăn:</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>- Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn</p> <p>Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay</p> <p>1.4 Cửa đi/ cửa sổ/ kính khi phát sinh</p> <p>-Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.5 Đồ đạc/nội thất/ghế ngồi/bàn hướng dẫn/đồng hồ/giường</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.6 Máy móc/dụng cụ/ thiết bị chuyên môn:</p> <p>- Vệ sinh theo yêu cầu của người sử dụng</p> <p>1.7 Công tắc/bảng chỉ dẫn</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> |

| STT | Nội dung  | Chi tiết công việc  |
|-----|---|---|
|     |   | <p>1.8 Trần nhà/ quạt trần/ bóng đèn/đường ống</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi</li> <li>- Không có máng nhện</li> <li>- Không có vết bẩn</li> </ul> <p>1.9 Thùng rác</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có rác trên sàn nhà</li> <li>- Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng được có mùi, ẩm mốc và bùn đất</li> <li>- Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày.</li> </ul>  |
| 2   | <p><b>Khu hành chính:</b></p> <p>Lầu 1 nhà số 9 gồm các phòng: Văn phòng làm việc, , khu vệ sinh, cầu thang bộ và hành lang chung.</p> <p>Thời gian làm việc:</p> <p>Từ thứ 2 đến Thứ 6: 7h00 - 18h00 (không bao gồm ngày lễ, tết, thứ 7 và chủ nhật)</p> <p>Diện tích: 290 m<sup>2</sup></p> | <p><b>2/ Khu hành chính:</b></p> <p>2.1 Bề mặt cửa/ khung cửa/tay nắm</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>2.2 Sàn</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn</li> <li>- Vết bẩn nhám không xuất hiện trên bề mặt sàn</li> </ul> <p>2.3 Tường/ chân tường/vách ngăn</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> <li>-Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>2.4 Cửa đi/ cửa sổ/ kính</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>2.5 Đồ đạc/nội thất/ghế ngồi/bàn làm việc/đồng hồ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>2.6 Máy móc/dụng cụ/ thiết bị chuyên môn</p> |

| STT | Nội dung   | Chi tiết công việc  |
|-----|--|---|
|     | <p>hcqt_qtm.pas - Quan tri mang 24/08/2022 16:01:47</p>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vệ sinh theo yêu cầu của người sử dụng</li> <li>2.7 Công tắc/bảng chỉ dẫn               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> </li> <li>2.8 Trần nhà/ quạt trần/ bóng đèn/đường ống               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi</li> <li>- Không có máng nhện</li> </ul> </li> <li>Không có vết bẩn</li> <li>2.9 Cầu thang: tay vịn/ bậc thang/ chiếu nghỉ               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi, vết bẩn và mảnh vụn</li> </ul> </li> <li>2.10 Thùng rác               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có rác trên sàn nhà</li> <li>- Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng được có mùi, ẩm mốc và bùn đất</li> <li>- Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày</li> </ul> </li> </ul> |
| 3   | <p><b>Khu vực ngoại cảnh:</b></p> <p>Mặt tiền bên ngoài nhà, sân vườn và đường nội bộ xung quanh khu vực xét nghiệm và tiêm ngừa (nhà số 8-9)</p> <p>- Thời gian làm việc :</p> <p>Thứ 2 đến thứ 6: 7h00 – 17h00</p> <p>Thứ 7:</p> <p>Phòng khám: 7h00 – 11h00 &amp; 13h00 – 16h00</p> <p>Xét nghiệm: 7h00 – 11h00</p> <p>Chủ nhật :</p> | <p><b>3/ Khu vực ngoại cảnh:</b></p> <p>3.1 Chậu cây         <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có đầu mẩu thuốc lá</li> <li>- Không có rác và mảnh vụn</li> </ul> </p> <p>3.2 Tường/cổng chính/mặt tiền/ bảng thông báo/ bảng logo/ bảng chỉ dẫn/ bảng giới thiệu viện         <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi</li> <li>- Không có chất bẩn không làm sạch được</li> </ul> </p> <p>3.3 Kính</p>  |



| STT | Nội dung   | Chi tiết công việc   |
|-----|--|--|
|     | Phòng khám: 7h00 – 11h00<br>Xét nghiệm: 7h00 – 11h00<br>(tăng ca), (bao gồm chủ nhật, lễ, tết).  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có dấu vân tay</li> <li>- Không có hơi nước</li> <li>- Không có chất bẩn không làm sạch được</li> <li>3.4 Lối thoát nước mưa/rãnh nước               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có rác và cát</li> </ul> </li> <li>3.5 Bãi đậu xe, đường nội bộ và vỉa hè               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có rác và cát</li> <li>- Khô ráo</li> </ul> </li> <li>3.6 Khu vực cảnh quan               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có rác, lá khô và cành khô</li> </ul> </li> <li>3.7 Lan can               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> </li> <li>3.8 Thùng rác               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có rác trên sàn nhà</li> <li>- Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng được có mùi, ẩm mốc và bùn đất</li> <li>- Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày.</li> </ul> </li> </ul> |
| 4   | <b>Khu vực vệ sinh:</b><br>Nhà vệ sinh bệnh nhân khu vực xét nghiệm, nhà vệ sinh bệnh nhân khu vực tiêm ngừa, nhà vệ sinh nhân viên và nhà vệ sinh khu hành chính.<br>Thời gian làm việc: từ thứ 2 – thứ 6: 7h00 – 18h00<br>Từ thứ 7 đến chủ nhật: 7h00 – 16h00 (tăng ca) (bao gồm chủ nhật, lễ, tết). | <b>4/ Khu vực vệ sinh:</b><br>4.1 Bề mặt cửa/khung cửa/ tay nắm <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> 4.2 Sàn (bao gồm cả nắp thoát nước) <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi, bùn đất và vết bẩn</li> </ul> 4.3 Vách ngăn/tường<br>Không có bụi và vết bẩn  |

| STT | Nội dung  | Chi tiết công việc   |
|-----|---|--|
|     | <p>hcqt_qtm.pas - Quan tri mang_24/08/2022 16:01:47</p> | <p>Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn</p> <p>Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay khi phát sinh</p> <p>4.4 Gương</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>4.5 Đồ đạc/nội thất</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>4.6 Công tắc/ ổ điện/ bảng chỉ dẫn</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>4.7 Chậu rửa tay/ Bàn chậu</p> <p>Không có bụi và vết bẩn</p> <p>Vòi nước không có vết bẩn</p> <p>Không có tóc và rác trên lưới lọc trong lỗ thoát nước</p> <p>4.8 Bồn cầu/nắp bồn cầu</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lòng bồn cầu không có rác, vết bẩn</li> <li>- Không có mùi hôi</li> <li>- Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn</li> </ul> <p>Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn</p> <p>4.9 Bồn tiểu nam</p> <p>Lòng trong bồn tiểu không có bụi và vết bẩn</p> <p>Không có mùi hôi</p> <p>Không xuất hiện cạnh đá vôi</p> <p>Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn</p> <p>4.10 Phòng tắm:</p> |



| STT | Nội dung  | Chi tiết công việc  |
|-----|---|---|
|     | <p>hcqt_qtm.pas - Quan tri mang - 24/08/2022 16:01:47</p> | <p>Thiết bị vòi tắm</p> <p>Sàn phòng tắm, bao gồm cả khe thoát nước</p> <p>Tất cả đều không có bụi và vết bẩn</p> <p>Không có tóc hoặc rác trên khe thoát nước</p> <p>4.11 Hộp đựng xà phòng</p> <p>Không có bụi và vết bẩn</p> <p>Xà phòng phải luôn được cung cấp đầy đủ</p> <p>4.12 Hộp đựng giấy vệ sinh</p> <p>Không có bụi và vết bẩn</p> <p>Xà phòng phải luôn được cung cấp đầy đủ</p> <p>4.13 Thùng rác</p> <p>Không có rác bừa bãi trên sàn nhà</p> <p>Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng được có mùi, ẩm mốc và bùn đất</p> <p>Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày.</p> |
| 5   | <b>Xử lý rác thải</b>                                     | <p>5.1 Thu gom rác và vận chuyển rác từ các khoa phòng đến nhà chứa rác</p> <p>Rác từ các bộ phận sẽ được thu gom, phân loại và cho vào thùng lớn có nắp đậy kín</p> <p>Vận chuyển xuống nhà chứa rác tập khi đầy 2/3 thùng lớn</p> <p>Làm sạch nhà chứa rác sau mỗi lần vận chuyển</p>   |

