

Số: 3669/PAS-HCQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 9 năm 2021

V/v Mời quan tâm thực hiện Gói thầu
GS.BCG-2021 “Giám sát thi công xây
dựng công trình”

Kính gửi:

Căn cứ Quyết định số 2921/QĐ-BYT ngày 15 tháng 6 năm 2021 của Bộ Y tế về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh;

Quyết định Quyết định số 5777/QĐ-BYT ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Y tế về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh;

Viện Pasteur Tp. Hồ Chí Minh kính mời Nhà thầu có nhu cầu tham gia gói thầu trên gửi Hồ sơ quan tâm thực hiện gói thầu GS.BCG-2021 “Giám sát thi công xây dựng công trình” công trình Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur TP. Hồ Chí Minh đến Viện để được xem xét với những yêu cầu cụ thể như sau:

I. Mô tả tóm tắt dự án

- **Tên công trình:** Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur Tp. Hồ Chí Minh.
- **Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.330.533.000 đồng. Chi tiết:**

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	CHI PHÍ SAU THUẾ
1	Chi phí xây dựng	1.148.877.000
2	Chi phí tư vấn ĐTXD	124.212.000
3	Chi phí dự phòng	57.444.000

- **Nguồn vốn:** Kinh phí không thường xuyên năm 2021 được giao tại Quyết định số 5666/QĐ-BYT ngày 31/12/2020

- **Mục tiêu và nội dung, quy mô đầu tư:**

Sửa chữa Khối nhà BCG diện tích xây dựng 264m² nhằm phục vụ công tác lưu trữ trang thiết bị, hồ sơ và nơi làm việc cho cán bộ của Viện, từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất, hạ tầng nhằm nâng cao chất lượng công tác nghiên cứu và thực hành của Viện.

II. Nội dung hồ sơ đề xuất/Hồ sơ quan tâm

1. Yêu cầu về tư cách hợp lệ của nhà thầu:

- 1.1 Có bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, quyết định thành lập do cơ quan có thẩm quyền cấp;
- 1.2 Hạch toán tài chính độc lập;
- 1.3 Không đang trong quá trình giải thể; không bị kết luận đang lâm vào tình trạng

phá sản hoặc nợ không có khả năng chi trả theo quy định của pháp luật;

1.4 Đã đăng ký trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

1.5 Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu;

2. Yêu cầu về năng lực và kinh nghiệm:

Mức điểm yêu cầu tối thiểu về năng lực kinh nghiệm và nhân sự là 80% tổng số điểm. Hồ sơ chào giá cơ điểm đánh giá không thấp hơn mức điểm yêu cầu tối thiểu được đánh giá là đáp ứng yêu cầu.

Stt	Tiêu chuẩn	Điểm tối đa	Thang điểm chi tiết	Mức điểm yêu cầu tối thiểu
1	Kinh nghiệm và năng lực	40		32
1.1	Đã thực hiện gói thầu Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng tương tự trong 5 năm gần đây (về tính chất: xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa công trình dân dụng; quy mô: Công trình cấp III trở lên và giá trị gói thầu giám sát $\geq 37,7$ triệu đồng). <i>Kèm tài liệu để chứng minh</i>	15		
	> 3 gói thầu		15	
	1-3 gói thầu		12	
	0 gói thầu		0	
1.2	Đã thực hiện gói thầu Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình dân dụng tương tự trong 5 năm gần đây (về tính chất: xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa công trình dân dụng; quy mô: Công trình cấp III trở lên và giá trị gói thầu giám sát $\geq 37,7$ triệu đồng) tại Việt Nam	15		
	> 3 gói thầu		15	
	1-3 gói thầu		12	
	0 gói thầu		0	

Stt	Tiêu chuẩn	Điểm tối đa	Thang điểm chi tiết	Mức điểm yêu cầu tối thiểu
1.3	Có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng trong lĩnh vực giám sát thi công công trình dân dụng còn hiệu lực	10		
	<i>Hạng I, II</i>		10	
	<i>Hạng III</i>		8	
	<i>Không có</i>		0	
2	Nhân sự	60		48
2.1	Giám sát trưởng: 01 người	15		12
a)	Trình độ đại học trở lên là kỹ sư xây dựng chuyên ngành dân dụng hoặc kiến trúc sư	3		
b)	Có chứng chỉ hành nghề giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng từ Hạng III trở lên còn hiệu lực	4		
c)	Có chứng chỉ huấn luyện an toàn lao động – vệ sinh lao động còn hiệu lực	4		
d)	Kinh nghiệm làm giám sát trưởng các gói thầu tương tự	4		
	<i>≥ 04 gói thầu</i>		4	
	<i>03 gói thầu</i>		3	
	<i>02 gói thầu</i>		2	
	<i>01 gói thầu</i>		1	
	<i>0 gói thầu</i>		0	
2.2	Giám sát viên	45		
2.2.1	Giám sát viên chuyên ngành xây dựng dân dụng: 01 người	12		9

Stt	Tiêu chuẩn	Điểm tối đa	Thang điểm chi tiết	Mức điểm yêu cầu tối thiểu
a)	Trình độ đại học trở lên thuộc chuyên ngành xây dựng dân dụng hoặc kiến trúc	4		
b)	Có chứng chỉ hành nghề giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng từ hạng III trở lên còn hiệu lực	4		
c)	Kinh nghiệm tham gia các gói thầu tương tự	4		
	<i>≥ 04 gói thầu</i>		4	
	<i>03 gói thầu</i>		3	
	<i>02 gói thầu</i>		2	
	<i>01 gói thầu</i>		1	
	<i>0 gói thầu</i>		0	
2.2.2	Giám sát viên chuyên ngành Điện: 01 người	12		9
a)	Trình độ đại học trở lên thuộc chuyên ngành điện	4		
b)	Có chứng chỉ hành nghề giám sát điện công trình từ hạng III trở lên còn hiệu lực	4		
c)	Kinh nghiệm tham gia các gói thầu tương tự	4		
	<i>≥ 04 gói thầu</i>		4	
	<i>03 gói thầu</i>		3	
	<i>02 gói thầu</i>		2	
	<i>01 gói thầu</i>		1	
	<i>0 gói thầu</i>		0	
2.2.3	Giám sát viên chuyên ngành cấp thoát Nước: 01 người	12		9

Stt	Tiêu chuẩn	Điểm tối đa	Thang điểm chi tiết	Mức điểm yêu cầu tối thiểu
a)	Trình độ đại học trở lên thuộc chuyên ngành cấp thoát nước hoặc kỹ thuật môi trường hoặc kỹ thuật đô thị	4		
b)	Có chứng chỉ hành nghề giám sát cấp thoát nước công trình từ hạng III trở lên còn hiệu lực	4		
c)	Kinh nghiệm tham gia các gói thầu tương tự	4		
	≥ 04 gói thầu		4	
	03 gói thầu		3	
	02 gói thầu		2	
	01 gói thầu		1	
	0 gói thầu		0	
2.2.4	Giám sát viên phần an toàn lao động: 01 người	9		9
a)	Trình độ đại học trở lên thuộc chuyên ngành xây dựng hoặc chuyên ngành khác phù hợp với vị trí phân công	3		
b)	Có chứng chỉ huấn luyện an toàn lao động – vệ sinh lao động còn hiệu lực	3		
c)	Kinh nghiệm tham gia các gói thầu tương tự	3		
	≥ 03 gói thầu		3	
	02 gói thầu		2	
	01 gói thầu		1	
	0 gói thầu		0	
	Tổng	100		80



3. Giá đề xuất:

- Nhà thầu chào giá trọn gói cho gói thầu Gói thầu GS.BCG-2021 “Giám sát thi công xây dựng công trình” Công trình Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh bao gồm: Chi phí chuyên gia (tiền lương và các chi phí liên quan), chi phí in ấn, máy móc, chi phí quản lý, thu nhập chịu thuế tính trước và thuế giá trị gia tăng; Chi phí đi lại khi tham gia vào quá trình thực hiện gói thầu nói trên;

- Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói;
- Thời gian thực hiện hợp đồng dự kiến: 60 ngày
- Đính kèm Quyết định số 5777/QĐ-BYT ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Y tế về việc phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur TP. Hồ Chí Minh; Quyết định số 2921/QĐ-BYT ngày 15 tháng 6 năm 2021 của Bộ Y tế về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa nhà BCG của Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ báo giá

- Thời gian: Hồ sơ quan tâm phải được nộp trước 16 g 00 ngày 23 tháng 9 năm 2021;
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ quan tâm: Phòng hành chính quản trị - Viện Pasteur Tp. HCM. Địa chỉ: Số 167 Pasteur, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. HCM. Số điện thoại 028 38225847./.

Rất mong nhận được hợp tác từ quý đơn vị.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện trưởng (để b/c);
- Phòng Vật tư (để phối hợp);
- KHTH (CNTT) để thực hiện;
- Lưu: VT, HCQT (2b).

KT. VIỆN TRƯỞNG
PHÓ VIỆN TRƯỞNG



Hoàng Quốc Cường