

Số: 4161/PAS-KHTH

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 11 năm 2022

THƯ MỜI BÁO GIÁ

Cung cấp dịch vụ Làm sạch Phòng khám đa khoa

Kính gửi: Các đơn vị quan tâm

Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh đang có kế hoạch về việc cung cấp dịch vụ Làm sạch Phòng khám đa khoa;

Để có cơ sở xây dựng Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh mời các đơn vị quan tâm tham gia báo giá các nội dung như sau:

STT	Tên dịch vụ	Yêu cầu kỹ thuật	Đơn vị tính	Số lượng	Ghi chú
1	Làm sạch Phòng khám đa khoa	Theo Phụ lục đính kèm	Dịch vụ	01	

- Hồ sơ báo giá gồm:
 - + Báo giá theo mẫu phụ lục kèm theo;
 - + Tài liệu liên quan: bao gồm hồ sơ kỹ thuật, các hồ sơ pháp lý của dịch vụ (nếu có);
- Thời gian nhận báo giá: trước 16 giờ 00 phút ngày 08/11/2022.
- Hình thức gửi:
 - + Bản chính Hồ sơ báo giá được gửi về Bộ phận văn thư – Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh – Địa chỉ: 167 Pasteur, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
 - + File mềm được gửi đến địa chỉ email: ngoctham3107@gmail.com
 - + Mọi chi tiết xin liên hệ: chị Ngọc Thắm – Phòng Kế hoạch tổng hợp, số điện thoại 093 654 8286.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện trưởng (để báo cáo);
- Trưởng phòng KHTH (để b/c);
- Phòng HCQT (CNTT) để thực hiện;
- Lưu: VT, KHTH.

TL. VIỆN TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG KHTH
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG KHTH
VIỆN
PASTEUR
TP. HỒ CHÍ MINH
Phạm Duy Quang



Phụ lục I

BIỂU MẪU BẢNG BÁO GIÁ

(Kèm theo Công văn số 4161/PAS-KHTH ngày 02/11/2022 của Viện Pasteur
Thành phố Hồ Chí Minh)

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh

Ngày... tháng....năm 2022

TT	Tên dịch vụ viện yêu cầu	Đề xuất kỹ thuật	Đơn giá (VNĐ, có VAT)	Thành tiền

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NHÀ THẦU

[ghi tên, ký tên và đóng dấu]

hcqt_qtm.pas_Quan tri mang_07/11/2022 08:47:02



Phụ lục II

YÊU CẦU KỸ THUẬT CỦA DỊCH VỤ LÀM SẠCH PHÒNG KHÁM ĐA KHOA

(Kèm theo công văn số 410/MPAS-KHTH ngày 02/11/2022 của Viện trưởng Viện Pasteur Thành phố Hồ Chí Minh)

STT	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
1	<p>Khu vực chuyên môn (Tổng diện tích: 1.100m²):</p> <p>-Khu vực khám tiêm ngừa tầng trệt nhà số 9: 7 phòng khám, phòng thu tiền, phòng tiêm, khu vực chờ).</p> <p>- Khu vực xét nghiệm: tầng trệt và lầu 1 nhà số 8: phòng lấy máu, phòng tiếp nhận mẫu, khu chờ tại tầng trệt và khu khám Siêu âm (điện tim), khu vực chờ tại lầu 1.</p>	<p>1/ Khu vực chuyên môn:</p> <p>1.1 Bề mặt cửa/ khung cửa/tay nắm</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.2 Sàn</p> <p>- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn</p> <p>- Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay khi phát sinh</p> <p>- Vết bẩn nhám không xuất hiện trên bề mặt sàn</p> <p>1.3 Tường/chân tường/vách ngăn:</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>- Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn</p> <p>- Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay</p> <p>1.4 Cửa đi/ cửa sổ/ kính khi phát sinh</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.5 Đồ đạc/nội thất/ghế ngồi/bàn hướng dẫn/đồng hồ/giường</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.6 Máy móc/dụng cụ/ thiết bị chuyên môn:</p> <p>- Vệ sinh theo yêu cầu của người sử dụng</p> <p>1.7 Công tắc/bảng chỉ dẫn</p> <p>- Không có bụi và vết bẩn</p> <p>1.8 Trần nhà/ quạt trần/ bóng đèn/đường ống</p> <p>- Không có bụi</p> <p>- Không có mảng nhện</p> <p>- Không có vết bẩn</p> <p>1.9 Thùng rác</p> <p>- Không có rác trên sàn nhà</p> <p>- Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất</p> <p>- Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày.</p> <p>1.10 Đáp ứng với thời gian làm việc tại đơn vị</p> <p>- Thời gian làm việc :</p> <p>Thứ 2 đến thứ 6: 7h00 – 17h00</p> <p>Thứ 7:</p>

STT	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
		Phòng khám: 7h00 – 11h00 & 13h00 – 16h00 Xét nghiệm: 7h00 – 11h00 Chủ nhật : Phòng khám: 7h00 – 11h00 Xét nghiệm: (tầng trệt nhà số 8) 7h00 – 11h00 (tầng ca), (bao gồm chủ nhật, lễ , tết).
2	Khu hành chính: Lầu 1 nhà số 9 gồm các phòng: Văn phòng làm việc, khu vệ sinh, cầu thang bộ và hành lang chung.	2.1 Bề mặt cửa/ khung cửa/tay nắm - Không có bụi và vết bẩn 2.2 Sàn - Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên bề mặt sàn 2.3 Tường/ chân tường/vách ngăn - Không có bụi và vết bẩn -Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn 2.4 Cửa đi/ cửa sổ/ kính - Không có bụi và vết bẩn 2.5 Đồ đạc/nội thất/ghế ngồi/bàn làm việc/đồng hồ - Không có bụi và vết bẩn 2.6 Máy móc/dụng cụ/ thiết bị chuyên môn - Vệ sinh theo yêu cầu của người sử dụng 2.7 Công tắc/bảng chỉ dẫn - Không có bụi và vết bẩn 2.8 Trần nhà/ quạt trần/ bóng đèn/đường ống - Không có bụi - Không có máng nhện - Không có vết bẩn 2.9 Cầu thang: tay vịn/ bậc thang/ chiếu nghỉ - Không có bụi, vết bẩn và mảnh vụn 2.10 Thùng rác - Không có rác trên sàn nhà - Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất - Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày 2.11 Đáp ứng thời gian làm việc của đơn vị: Thời gian làm việc: Từ thứ 2 đến Thứ 6: 7h00 - 18h00 (không bao gồm ngày lễ, tết, thứ 7 và chủ nhật)

STT	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
		Diện tích: 290 m ²
3	<p>Khu vực ngoại cảnh:</p> <p>Mặt tiền bên ngoài nhà, sân vườn và đường nội bộ xung quanh khu vực xét nghiệm và tiêm ngừa (nhà số 8-9)</p>	<p>3.1 Chậu cây</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có đầu mẩu thuốc lá - Không có rác và mảnh vụn <p>3.2 Tường/cổng chính/mặt tiền/ bảng thông báo/ bảng logo/ bảng chỉ dẫn/ bảng giới thiệu viện</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi - Không có chất bẩn không làm sạch được <p>3.3 Kính</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có dấu vân tay - Không có hơi nước - Không có chất bẩn không làm sạch được <p>3.4 Lối thoát nước mưa/rãnh nước</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác và cát <p>3.5 Bãi đậu xe, đường nội bộ và vỉa hè</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác và cát - Khô ráo <p>3.6 Khu vực cảnh quan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác, lá khô và cành khô <p>3.7 Lan can</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi và vết bẩn <p>3.8 Thùng rác</p> <ul style="list-style-type: none"> - Không có rác trên sàn nhà - Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất - Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày. <p>3.9 Đáp ứng về thời gian làm việc của đơn vị:</p> <p>Thời gian làm việc :</p> <p>Thứ 2 đến thứ 6: 7h00 – 17h00</p> <p>Thứ 7:</p> <p>Phòng khám: 7h00 – 11h00 & 13h00 – 16h00</p> <p>Xét nghiệm: 7h00 – 11h00</p> <p>Chủ nhật :</p> <p>Phòng khám: 7h00 – 11h00</p> <p>Xét nghiệm: 7h00 – 11h00</p> <p>(tăng ca), (bao gồm chủ nhật, lễ , tết).</p>
4	Khu vực vệ sinh:	4.1 Bề mặt cửa/khung cửa/ tay nắm

STT	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
	<p>Nhà vệ sinh bệnh nhân khu vực xét nghiệm, nhà vệ sinh bệnh nhân khu vực tiêm ngừa, nhà vệ sinh nhân viên và nhà vệ sinh khu hành chính.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi và vết bẩn 4.2 Sàn (bao gồm cả nắp thoát nước) <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi, bùn đất và vết bẩn 4.3 Vách ngăn/tường <ul style="list-style-type: none"> Không có bụi và vết bẩn Vách ngăn (nhôm kính, gỗ, ván ép..) không có bụi và vết bẩn Vết bẩn, máu hay dịch tiết phải được làm sạch ngay khi phát sinh 4.4 Gương <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi và vết bẩn 4.5 Đồ đạc/nội thất <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi và vết bẩn 4.6 Công tắc/ ổ điện/ bảng chỉ dẫn <ul style="list-style-type: none"> - Không có bụi và vết bẩn 4.7 Chậu rửa tay/ Bàn chậu <ul style="list-style-type: none"> Không có bụi và vết bẩn Vòi nước không có vết bẩn Không có tóc và rác trên lưới lọc trong lỗ thoát nước 4.8 Bồn cầu/nắp bồn cầu <ul style="list-style-type: none"> - Lòng bồn cầu không có rác, vết bẩn - Không có mùi hôi - Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn - Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn 4.9 Bồn tiểu nam <ul style="list-style-type: none"> Lòng trong bồn tiểu không có bụi và vết bẩn Không có mùi hôi Không xuất hiện cặn đá vôi Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn 4.10 Phòng tắm: <ul style="list-style-type: none"> Thiết bị vòi tắm Sàn phòng tắm, bao gồm cả khe thoát nước Tất cả đều không có bụi và vết bẩn Không có tóc hoặc rác trên khe thoát nước 4.11 Hộp đựng xà phòng <ul style="list-style-type: none"> Không có bụi và vết bẩn Xà phòng phải luôn được cung cấp đầy đủ 4.12 Hộp đựng giấy vệ sinh <ul style="list-style-type: none"> Không có bụi và vết bẩn Giấy vệ sinh phải luôn được cung cấp đầy đủ

STT	Khu vực làm sạch	Yêu cầu kỹ thuật
		<p>4.13 Thùng rác</p> <p>Không có rác bừa bãi trên sàn nhà</p> <p>Thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ nhưng không được có mùi, ẩm mốc và bùn đất</p> <p>Thùng rác phải được thu gom vào khu vực để rác chung khi đầy 2/3 thùng hoặc thu gom mỗi ngày.</p> <p>4.14 Đáp ứng với thời gian làm việc tại đơn vị như sau:</p> <p>Thời gian làm việc: từ thứ 2 – thứ 6: 7h00 – 18h00</p> <p>Từ thứ 7 đến chủ nhật: 7h00 – 16h00 (tăng ca) (bao gồm chủ nhật, lễ, tết).</p>
5	Xử lý rác thải	<p>5.1 Thu gom rác và vận chuyển rác từ các khoa phòng đến nhà chứa rác</p> <p>Rác từ các bộ phận sẽ được thu gom, phân loại và cho vào thùng lớn có nắp đậy kín</p> <p>Vận chuyển xuống nhà chứa rác tập khi đầy 2/3 thùng lớn</p> <p>Làm sạch nhà chứa rác sau mỗi lần vận chuyển</p>

hcqt_qtm.pas - Quan tri mang_07/11/2022 08:47:02